



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **2025/402110/006-012/00001**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-08-2025 a las 14:30 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

## Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de Bayarque**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.bayarque.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2FrTZQ5B2t8wQK2T EFXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza Benigno Asensio, 6  
→ (04888) Bayarque España  
→ ES611

### Contacto

→ Teléfono 9504204548  
→ Fax 950420458  
→ Correo Electrónico [registro@bayarque.es](mailto:registro@bayarque.es)

**Objeto del Contrato: Contratación de la ejecución de las obras del PROYECTO INTEGRAL DE ENERGÍA LIMPIA EN EL MUNICIPIO DE BAYARQUE, Medida 1 Y 3, a adjudicar por Procedimiento Negociado sin Publicidad – (C02.I04) «Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia - Financiado por la Unión Europea – Next GenerationEU».**

→ Descripción La rehabilitación de infraestructuras públicas y bienes de titularidad pública, con el fin de reforzar el componente medioambiental, social y digital de los mismos, en municipios menores de 5000 habitantes.

→ Valor estimado del contrato 538.941,12 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 538.941,12 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 445.405,87 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45320000 - Trabajos de aislamiento.

→ 45261000 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos.

→ 45261220 - Trabajos de pintura y demás trabajos de recubrimiento de cubiertas.

→ 45310000 - Trabajos de instalación eléctrica.

→ 45331000 - Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ En los lugares descritos en el PPTP y Memoria Técnica Bayarque

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

### Dirección Postal

→ Plaza Benigno Asensio

→ (04888) Bayarque España

→ Acuerdo de Pleno

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ Descripción de Programas de Financiación Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

## Acta de Resolución

→ Documento de Acta de Formalización

### Formalizado

#### Adjudicatario

→ **CACTUS SERVICIOS ENERGÉTICOS, S.L.**

→ Identificador empresa B90234964

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

→ Calle Boabdil nº 6 - Parque Empresarial Vega del Rey - Edificio Vega , 7 Planta 1

→ (41900) Camas España

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 445.400 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 538.934 EUR.

#### Información sobre el Contrato

→ Número de contrato 387

→ Fecha de Formalización 14/08/2025

#### Contrato

→ Contrato ejecucion de obra Ayuda Programa Dus 5000 licitacion M1 M3.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

→ [Acceso al contrato](#)

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 18/08/2025

#### Motivación

→ Motivación Acuerdo de Pleno

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 11/08/2025

#### Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas  
No

→ Precio de la oferta más baja 538.934 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 538.934 EUR.

→ Ofertas recibidas 1

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→

- Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0
- Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE) 0
- Ofertas electrónicas recibidas 1

## Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

- 12 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Pleno del Ayuntamiento de Bayarque**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://www.bayarque.es>

### Dirección Postal

- PLAZA BENIGNO ASENSIO, 6
- (04888) BAYARQUE España

### Contacto

- Teléfono 950420458
- Correo Electrónico [registro@bayarque.es](mailto:registro@bayarque.es)

### Presentación de recursos

- **AYUNTAMIENTO DE BAYARQUE**
- Sitio Web <https://www.bayarque.es>

### Dirección Postal

- Plaza Benigno Asensio, 6
- (04888) Bayarque España
- ES

### Contacto

- Teléfono 950420458
- Correo Electrónico [registrobayarque@gmail.com](mailto:registrobayarque@gmail.com)

## Proceso de Licitación

- Negociado sin publicidad
- Procedimiento Negociado sin publicidad
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica a través de Sistemas Externos
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

### Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 22/07/2025 a las 14:00

### Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 22/07/2025 a las 23:59
- Observaciones: Medidas 1 y 3: DUS 5000 Medida 1 Reducción de la demanda y el consumo energético en edificios e infraestructuras públicas. Medida 3 Instalaciones de generación térmica renovable y redes de calor y/o frío.

### Fecha prevista de envío de las invitaciones

- Hasta el 10/07/2025 a las 00:00

## Justificación del Proceso

- **Código de Motivo** No se han recibido ofertas, solicitudes de participación o candidaturas adecuadas en respuesta a un anuncio anterior
- **Descripción** Al quedar la licitación desierta se ha procedido a licitar la obra por procedimiento Negociado sin Publicidad

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura documentación previa y criterios no automáticos

- Apertura sobre oferta económica
- El día 24/07/2025 a las 08:00 horas

#### Lugar

- Ayuntamiento de Bayarque

#### Dirección Postal

- Plaza Benigno Asensio, 6
- (04888) Bayarque España

Tipo de Acto : Público

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Aumento del plazo de garantía
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 25
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 25
- Disminución de plazo de ejecución
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 30
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 30
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 20

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Calidad y control de ejecución
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Conocimiento del entorno y de la obra
  - Subtipo Criterio : Otros

- Ponderación : 4
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 4
- Metodología de ejecución prevista
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 6
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 6
- Otras Consideraciones que el licitador considere relevantes
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 3
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 3
- Planificación y cronograma
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 7
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 7

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=vQZsXzvtFL0mMOI AXxDEjw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=vQZsXzvtFL0mMOI AXxDEjw%3D%3D)